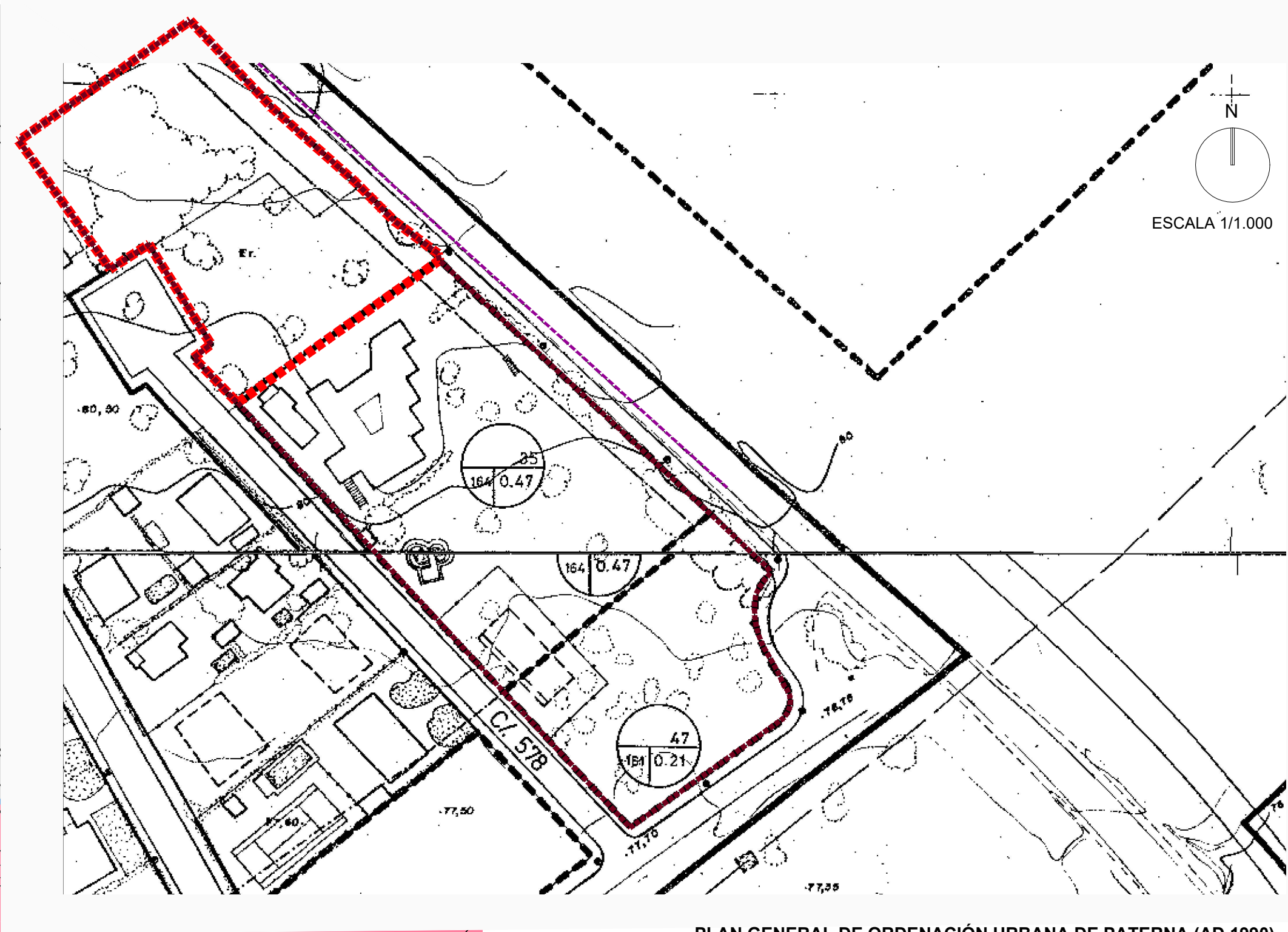
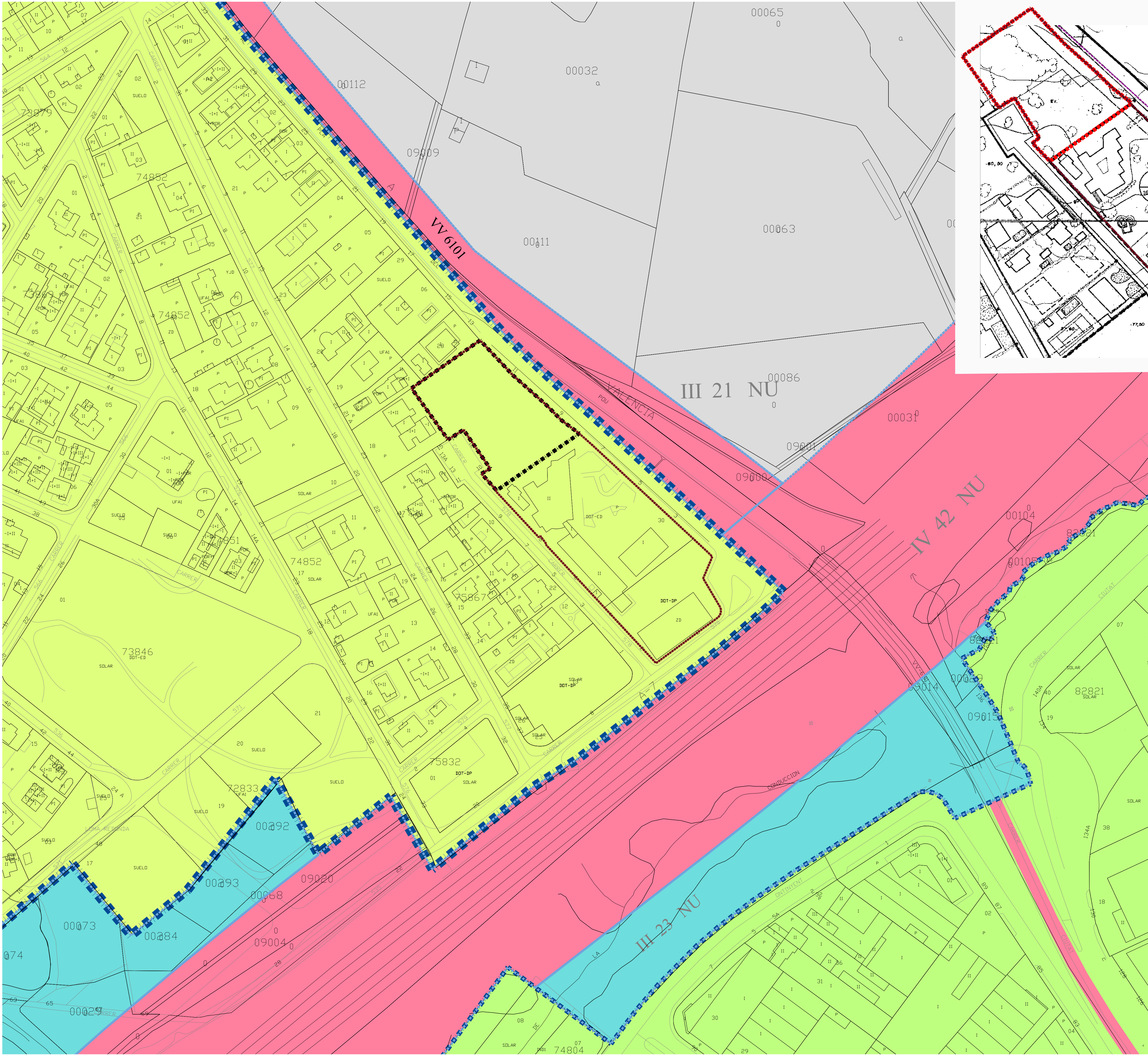
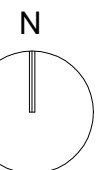




**PLAN GENERAL DE ORDENACIÓN URBANA DE PATERNA (AD 1990)**  
*Estructura general y orgánica del territorio, clasificación, calificación y usos del suelo*

DELIMITACIÓN DEL ÁMBITO DE LA MODIFICACION PUNTUAL DEL PGOU ■■■■■  
DELIMITACIÓN DE LA PARCELA URBANA DEL CENTRO *ESCUELA 2 COOP. V.* ■■■■■■■■■■



■■■■■ DELIMITACIÓN DEL ÁMBITO DE LA MODIFICACION PUNTUAL DEL PGOU  
■■■■■■■■■■ DELIMITACIÓN DE LA PARCELA URBANA DEL CENTRO *ESCUELA 2 COOP. V.*  
■■■■■ DELIMITACIÓN SUELO URBANO s/PGOU PATERNA  
■■■■■■■■■■ DELIMITACIÓN ZONAS DE ORDENACIÓN

**CLASIFICACIÓN DEL SUELO**

- ZND-RE** ZONA URBANIZADA RESIDENCIAL (ZUR-RE)  
(SUELO URBANO INDUSTRIAL, según PGOU de Paterna, AD1990)
- ZUR-IN** ZONA URBANIZADA INDUSTRIAL (ZUR-IN)  
(SUELO URBANO INDUSTRIAL, según PGOU de Paterna, AD1990)
- ZRC-AG** ZONA RURAL COMÚN AGROPECUARIA (ZRC-AG)  
(SUELO NO URBANIZABLE COMÚN, CLAVE 21 según PGOU PATERNA)
- ZRC-IN** ZONA RURAL COMÚN RIESGO INUNDACIÓN (ZRC-IN)  
(SUELO NO URBANIZABLE COMÚN, CLAVE 23 según PGOU PATERNA)
- CV** COMUNICACIONES - RED PRINCIPAL DE COMUNICACIÓN VIARIA  
(SUELO NO URBANIZABLE, CLAVE 42 según PGOU PATERNA)

|            |                                                                                                                        |
|------------|------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|
| Ref:       | 2018E2MpPG-102                                                                                                         |
| Plano:     | <b>INFORMACIÓN</b><br>Clasificación del suelo<br>Planeamiento vigente<br>(PGOU Paterna) sobre<br>cartografía municipal |
| Escala:    | 1/1000                                                                                                                 |
| Fecha:     | Octubre 2020                                                                                                           |
| Sustituye: |                                                                                                                        |

**2018E2 MpPG**  
**MODIFICACIÓN PUNTUAL**  
**PLAN GENERAL DE ORDENACIÓN URBANA DE PATERNA**  
**(DOCUMENTO DE VERSIÓN PRELIMINAR)**  
*Cambio de Uso del suelo en parcela urbana, de uso residencial en zona unifamiliar aislada (clave 5), a uso dotacional privado escolar, zona de equipamiento docente privado (clave 35\*).*  
**Carrer 578, nº 10, nº12 y nº14 Carrer del Pla del Pou nº 9 y nº11. LA CANYADA, PATERNA (València)**

|                                                                   |                                                               |
|-------------------------------------------------------------------|---------------------------------------------------------------|
| <b>Arquitecto</b><br>Jordi Soler i Giménez<br>Col. COACV nº 11272 | <b>Proponente:</b><br>ESCUELA 2<br>Cooperativa Valenciana<br> |
|-------------------------------------------------------------------|---------------------------------------------------------------|

**GREEN LABEL ENERGY**  
architecture & engineering  
Seu Social: Carrer de Jesús, 60, 14º - 46007 Valencia  
Of. Técnica: Gran Vía Ferran el Catòlic, 76 - 46008 Valencia  
greenlabel@telefonica.net - jordi.soler@arquiaux.es  
teléfono: 96 384 07 19 - móvil: 659 439 555