



AMBITO DE ACTUACION DEL E.D.

ESTUDIO DE DETALLE PARCELAS NR - 8 Y NR - 9

LANDSCAPE URBISISTEM S.L.

Calle K, esq. Calle B P.P. " LLOMA LLARGA " (PATERNA)

SITUACION - PLANEAMIENTO VIGENTE (24-ABRIL-97)

FECHA
MARZO 99

ESTUDIO ARQUITECTURA DE PATERNA S.L.

ESCALA
1:2000

jose r. damian montaner

jose a. gonzalez nadal

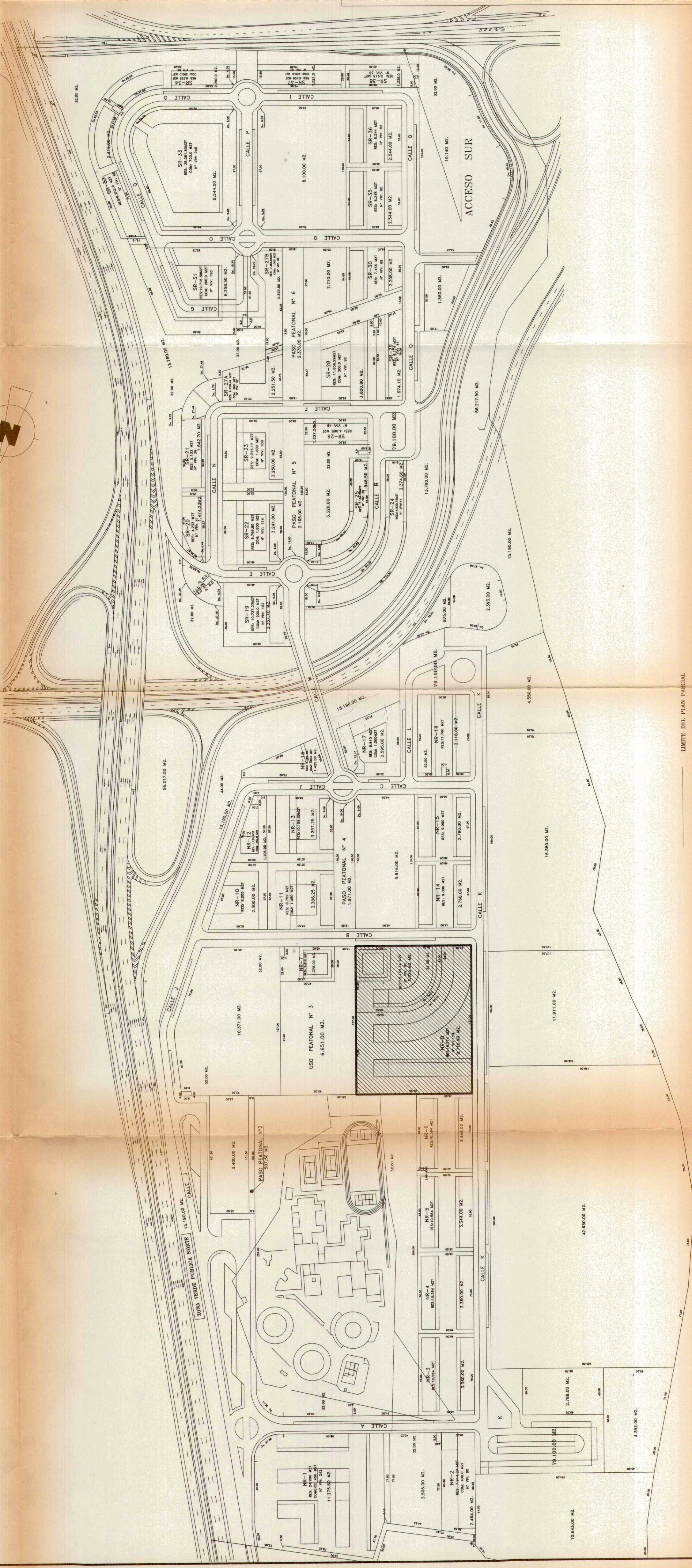
juan nadal conlles

PLANO
1

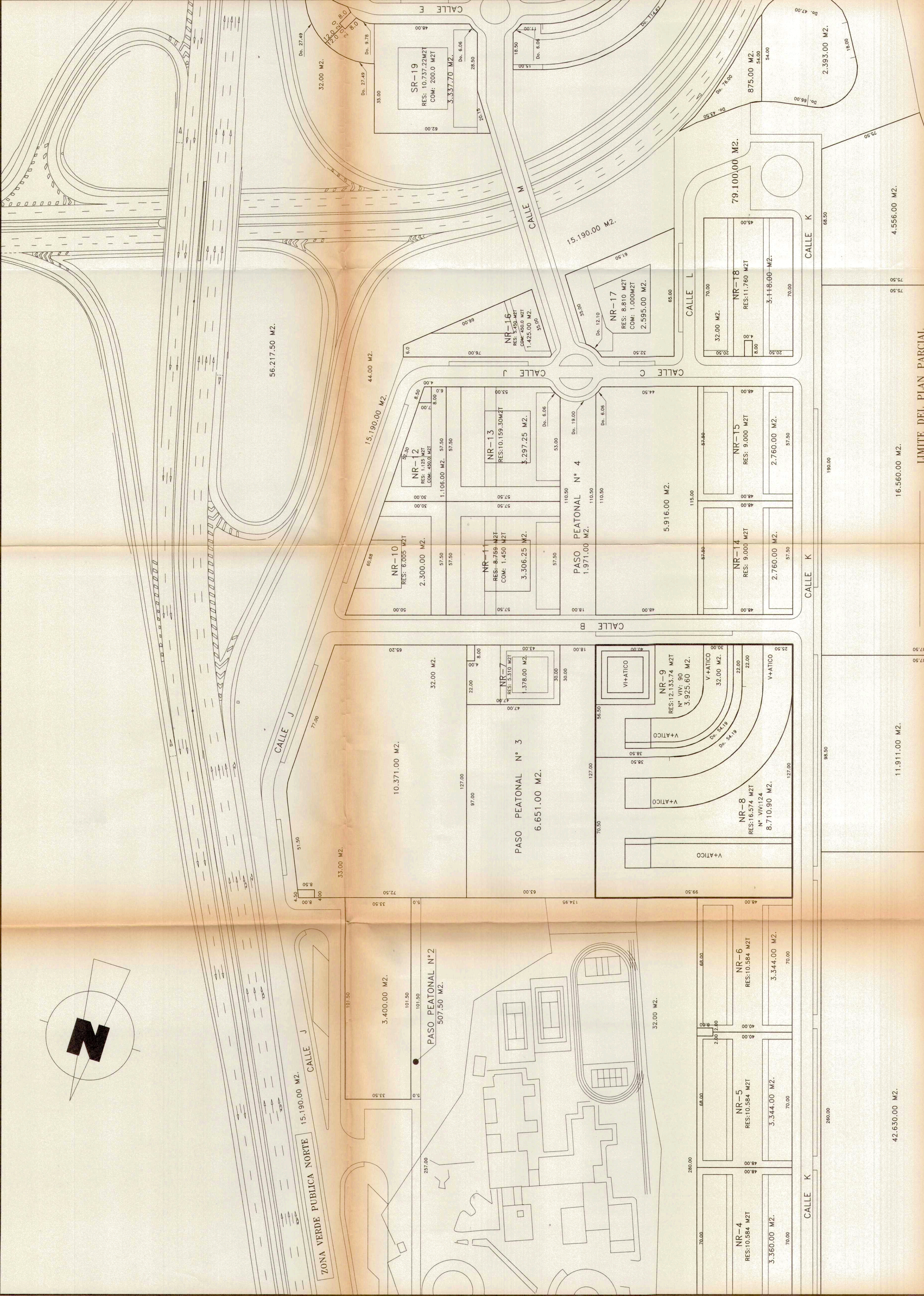
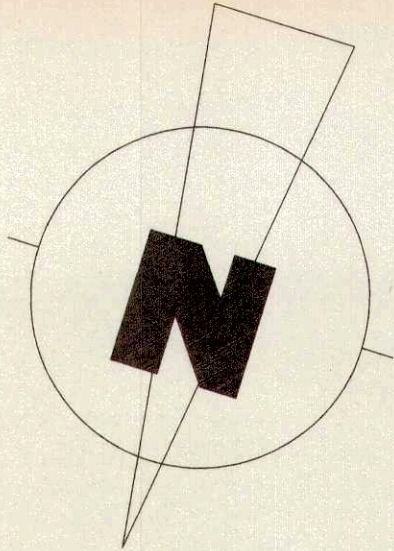
REF.

437

ARQUITECTOS

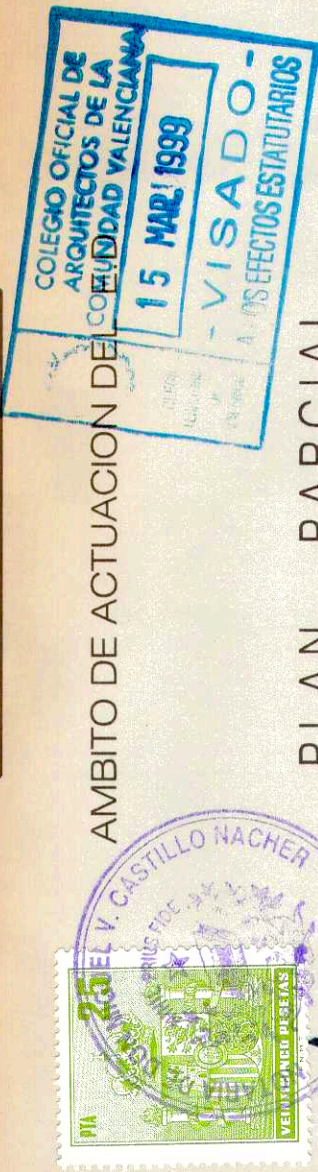


LIMITE DEL PLAN PARCIAL



NR-9

NR-8



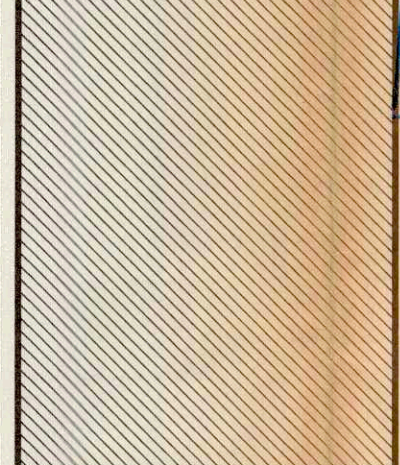
PLAN PARCIAL

CUADRO RESUMEN DE LOS PARAMETROS DE LA EDIFICACION				
PARCELA	SUPERFICIE m ²	Nº DE PLANTAS MAXIMO	Ocupacion m ²	EDIFICABILIDAD RESIDENCIAL m ² TECHO
NR-8	8.710,90m2	V + ATICO	3.792,19m2	16.574,00m2
NR-9	3.925,60m2	V + ATICO	2.127,60m2	12.133,74m2
TOTAL	12.636,50m2		5.919,79m2	28.707,74m2

ESTUDIO DE DETALLE

PARCELAS NR - 8 Y NR - 9

LANDSCAPE URBISISTEM S.L.	
Calle K, esq. Calle B P.P. " LLOMA LLARGA " (PATERNA)	
ORDENACION - PLANEAMIENTO VIGENTE (24-ABRIL-97)	
FECHA	MARZO 99
ESTUDIO ARQUITECTURA DE PATERNA S.L.	
ESCALA	1:1000
PLANO	2
REF.	437
ARQUITECTOS	
jose r. damian montaner jose a. gonzalez nadal juan nadal contelles	



ESTUDIO DE DETALLE

CUADRO RESUMEN PARAMETROS DE LA EDIFICACION					
	SUPERFICIE M ² .	Nº DE PLANTAS MAXIMO	OCCUPACION M ² .	EDIFICABILIDAD RESIDENCIAL M ² . TECHO	Nº VV.
MANZANA	12.636,50 m ²	VI + ATICO VII + ATICO(900,00m ² . de su- perficie en planta) III (U. F. A.)	5.910,00m ² .	28.707,74m ² .	214
	Separación mínima con viario y con espacios libres públicos				2 m.
	Separación con predios privados				4 m.

ESTUDIO DE DETALLE
PARCELAS NR - 8 Y NR - 9

LANDSCAPE URBISISTEM, S.L.

Calle K, esq. Calle B P.P. " LLOMA LLARGA " (PATERNA)

ORDENACION PROPUESTA

ESTUDIO ARQUITECTURA DE PATERNA S.L.

ESCALA

1:1000

10

3

1

jose r. damian montaner
 jose a. gonzalez nadal
 juan nadal contelles

ARQUITECTOS

