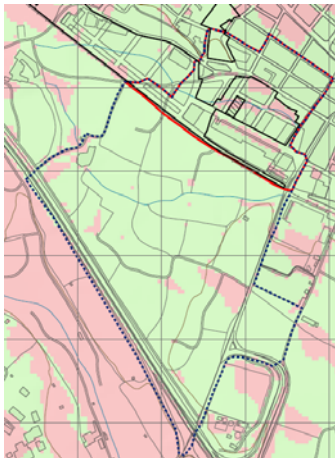





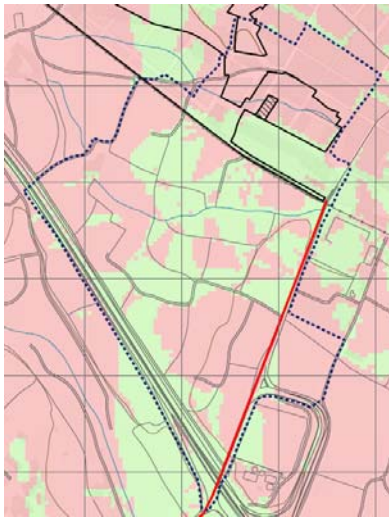

### **ANEJO III: FICHAS DE PUNTOS DE OBSERVACIÓN**








DENOMINACIÓN: Núcleo urbano de Paterna		
TIPO:	CLASIFICACIÓN	
	Respecto a la cuenca visual	Respecto a la actuación
<i>Estático</i>	<i>Principal</i>	<i>Principal</i>
<b>LOCALIZACIÓN y resultado del MDT:</b> 		<b>DURACIÓN DE LA OBSERVACIÓN:</b> <i>No condicionada</i>
		<b>CATEGORÍA DE VISITANTES:</b> <i>Residentes</i>
		<b>NITIDEZ:</b> <i>Muy alta</i>
		<b>ACCESIBILIDAD:</b> <i>Alta</i>
		<b>FRECUENCIA DE VISITA:</b> <i>Alta</i>
<b>VISIBILIDAD HACIA EL ÁMBITO DE LA MODIFICACIÓN DEL PRI:</b> <i>Amplia</i> <i>En general, desde el entramado urbano del núcleo urbano de Paterna, la manzana objeto de modificación será visible, teniendo en cuenta que existe cierta pendiente, favoreciendo la visibilidad, aunque en zonas puntuales, la visibilidad será nula debido a la existencia de edificios que oculten las vistas hacia el ámbito de modificación del PRI.</i>		
		
<i>Foto 1: Vista hacia la actuación desde el entramado urbano del núcleo urbano (C/ San Roberto)</i>		
<b>VISIBILIDAD HACIA DEL ÁMBITO EN SU CONJUNTO:</b> <i>Amplia</i> <i>Se percibe toda el área urbana próxima, exceptuando puntualmente las vistas ocultas tras los edificios.. También se percibe la llanura de cultivos y la autovía existente al sur del ámbito de estudio. No es perceptible el área de cultivos al otro lado del talud de la autovía.</i>		
<b>SENSIBILIDAD respecto la actuación:</b>	<i>Alta</i>	

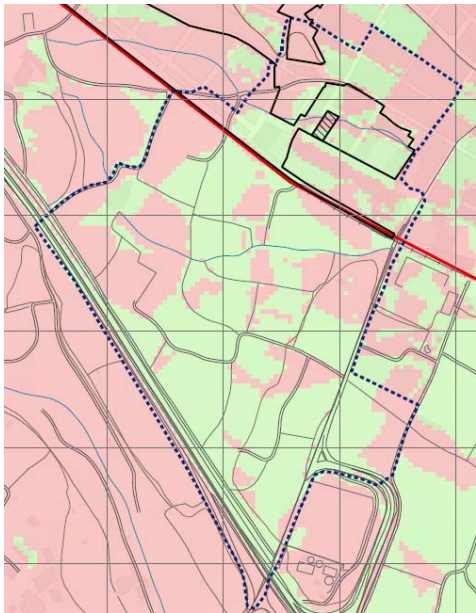


DENOMINACIÓN: Carretera CV-371		
TIPO:	CLASIFICACIÓN	
	Respecto a la cuenca visual	Respecto a la actuación
<i>Dinámico</i>	<i>Secundario</i>	<i>Secundario</i>
<b>LOCALIZACIÓN y resultado del MDT:</b> 		<b>DURACIÓN DE LA OBSERVACIÓN:</b> <i>Condicionada (velocidad media)</i>
		<b>CATEGORÍA DE VISITANTES:</b> <i>Residentes</i>
		<b>NITIDEZ:</b> <i>Muy Alta</i>
		<b>ACCESIBILIDAD:</b> <i>Alta</i>
		<b>FRECUENCIA DE VISITA:</b> <i>Alta</i>
<b>VISIBILIDAD HACIA EL ÁMBITO DE LA MODIFICACIÓN DEL PRI:</b> <i>Media</i> <i>Pese al resultado obtenido con el sistema de información geográfica, durante las visitas a campo se comprobó que la actuación sí será visible desde la carretera CV-371, sobresaliendo ligeramente la volumetría de la manzana modificada respecto a los edificios colindantes, aunque conforme aumente la distancia entre el observador y la actuación, ésta quedará integrada en el entramado urbano.</i>		
 <i>Foto 3: Vista hacia la actuación desde la CV-371</i>		
<b>VISIBILIDAD HACIA EL ÁMBITO EN SU CONJUNTO:</b> <i>Media</i> <i>Desde la CV-371 es visible gran parte del ámbito de estudio, prácticamente toda la llanura agrícola, exceptuando la existente tras el talud de la autovía, y la primera línea de fachadas de la unidad Urbana Paterna.</i>		
<b>SENSIBILIDAD respecto la actuación:</b>	<i>Alta</i>	



DENOMINACIÓN: Autovía V-30		
TIPO:	CLASIFICACIÓN	
	Respecto a la cuenca visual	Respecto a la actuación
<i>Dinámico</i>	<i>Principal</i>	<i>Principal</i>
<b>LOCALIZACIÓN y resultado del MDT:</b> 		<b>DURACIÓN DE LA OBSERVACIÓN:</b> <i>Condicionada: velocidad muy alta</i>
		<b>CATEGORÍA DE VISITANTES:</b> <i>Residentes/ Turistas/Trabajadores</i>
		<b>NITIDEZ:</b> <i>Alta</i>
		<b>ACCESIBILIDAD:</b> <i>Muy alta</i>
		<b>FRECUENCIA DE VISITA:</b> <i>Muy alta</i>
<b>VISIBILIDAD HACIA EL ÁMBITO DE LA MODIFICACIÓN DEL PRI:</b> <i>Alta</i> <i>La sobreelevación en la que se encuentra la autovía, hace que la visibilidad hacia la zona de actuación sea alta, aunque condicionada a la velocidad a la que se transmite por la misma .y debido a la distancia, la actuación quedará integrada en el entramado urbano existente</i>		
		
		<b>VISIBILIDAD HACIA DEL ÁMBITO EN SU CONJUNTO:</b> <i>Amplia.</i> <i>Desde la V-30 es visible la totalidad del ámbito de estudio, al encontrarse a una cota superior.</i>
<b>SENSIBILIDAD respecto la actuación:</b>		<i>Alta</i>



DENOMINACIÓN: Línea de Ferrocarril Llíria -Torrent		
TIPO:	CLASIFICACIÓN	
	Respecto a la cuenca visual	Respecto a la actuación
<i>Dinámico</i>	<i>Secundario</i>	<i>Secundario</i>
<b>LOCALIZACIÓN y resultado del MDT:</b> 		<b>DURACIÓN DE LA OBSERVACIÓN:</b> <i>Condicionada (velocidad alta)</i>
		<b>CATEGORÍA DE VISITANTES:</b> <i>Residentes</i>
		<b>NITIDEZ:</b> <i>Muy alta</i>
		<b>ACCESIBILIDAD:</b> <i>Alta</i>
		<b>FRECUENCIA DE VISITA:</b> <i>Alta</i>
<b>VISIBILIDAD HACIA EL ÁMBITO DE LA MODIFICACIÓN DEL PRI:</b> <i>Baja</i> <i>Desde la línea de ferrocarril la actuación apenas será visible debido a la velocidad a la que circula el tren, la proximidad a la parcela modificada y la existencia de edificios entre la línea y la manzana objeto de modificación, que impedirán o dificultarán vislumbrar la nueva volumetría</i>		
<b>VISIBILIDAD HACIA DEL ÁMBITO EN SU CONJUNTO:</b> <i>Media.</i> <i>Desde al línea del ferrocarril, se percibe toda la llanura agrícola, perteneciente al Parque Natural del Turia, excepto la zona existente tras el talud de la autovía, que queda oculta tras éste.</i> <i>Las edificaciones próximas impiden la visibilidad hacia el núcleo urbano.</i>		
<b>SENSIBILIDAD respecto la actuación:</b>	<i>Media</i>	