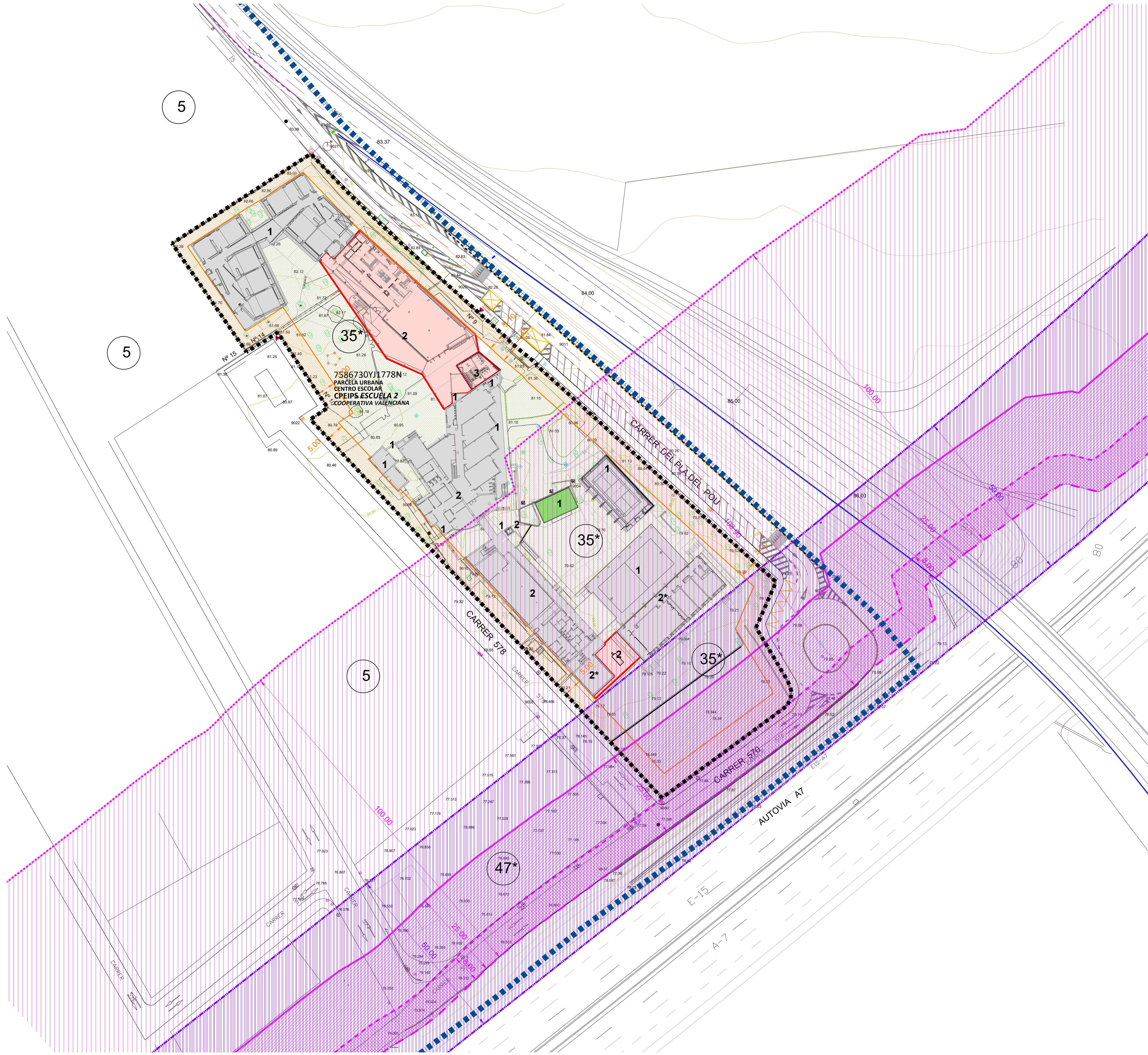




DELIMITACIÓN DEL ÁMBITO DEL ESTUDIO DE DETALLE

DELIMITACIÓN SUELO URBANO s/PGOU PATERNA

ZONAS EN SUELO URBANO NO SOMETIDO A PLANEAMIENTO DIFERIDO

Calificación (s/PGOU)
Equipamiento Docente (Clave 35)
(*) Dotación de titularidad y gestión privada

ÁREA DE MOVIMIENTO DE LA NUEVA EDIFICACIÓN PROPUESTA

ÁREA DE MOVIMIENTO DE LA EDIFICACIÓN EXISTENTE

ÁREA DE MOVIMIENTO DE LA EDIFICACIÓN EXISTENTE SUPRIMIDA

Nº ALTURAS MÁXIMAS

INCREMENTO DE Nº ALTURAS MÁXIMAS EN EDIFICACIÓN EXISTENTE

DISTANCIA A LINDES DE PARCELA DE LA EDIFICACIÓN

ESPACIO LIBRE DE PARCELA

ARISTA EXTERIOR DE LA CALZADA

LÍNEA LÍMITE DE LA EDIFICACIÓN (50m)

ARISTA EXTERIOR DE LA EXPLANACIÓN

LÍMITE ZONA DOMINIO PÚBLICO (8m)

LÍMITE ZONA SERVIDUMBRE CARRETERA (25m)

LÍMITE ZONA AFECCIÓN CARRETERA (100m)

LÍMITE DE LA EDIFICACIÓN (de 0m a 50m)

ZONA DOMINIO PÚBLICO (de 0 a 8m)

ZONA SERVIDUMBRE CARRETERA (de 8m a 25m)

ZONA AFECCIÓN CARRETERA (de 25m a 100m)

Ref:

2018E2ED-004

Plano:

ORDENACIÓN
AFECCIONES SECTORIALES
(en materia de
Carreteras de titularidad Estatal)

Escala:

1/500

Fecha:

Octubre 2020

Sustituye:

2018E2 ED
ESTUDIO DE DETALLE
(DOCUMENTO DE VERSIÓN PRELIMINAR)

EN EL ÁMBITO DE PARCELA URBANA SITA Carrer 578, nº 2 de LA CANYADA, PATERNA (València)

Arquitecto
Jordi Soler i Giménez
(Col. COACV nº 11272)

Proponente:
ESCUELA 2
Cooperativa Valenciana

GREEN LABEL ENERGY
architecture & engineering

Seu Social: Carrer de Jesús, 60, 14º - 46007 València
Of. Técnica: Gran Via Ferran el Catòlic, 76 - 46008 València
greenlabel@telefonica.net - jordi.soler@arquiaux.es
teléfono: 96 384 07 19 - móvil: 659 439 555