

ACTA DE LA COMISIÓN DE TRABAJO DEL AYUNTAMIENTO DE PATERNA SOBRE LA ZONA FRANCA

Día: Viernes 31/7/2015

Hora: 13 h 10'

Lugar: Sala de reuniones del 3º piso del Ayuntamiento de Paterna

Asisten:

Presidenta de la Comisión de Trabajo y 1ª Teniente Alcalde de Seguridad, Infraestructuras y Medio Ambiente, Nuria Campos Moragón.

Representante del Grupo Socialista y 3ª Teniente Alcalde de Sostenibilidad y Educación, Eva Pérez López.

Representante del Grupo Popular y concejal, María Villajos Rodriguez, en sustitución de Elena Martínez Guillem.

Representante del Grupo Compromis per Paterna y concejal, Carles Martí Balaguer.

Representantes del Grupo Ciudadanos y concejales, Raúl Badí de Jesús y Laura Almagro Juan.

Representante del Grupo Paterna Sí Puede y concejal, Frederic Ferri i Gómez.

Representante del Grupo Esquerra Unida del País Valencià, Francisco Javier Parra Molina, concejal, y Patricia Santa Cruz Herreros.

Secretario de la Comisión de Trabajo y Jefe de Gabinete de Alcaldía, Pedro Miguel Sánchez Marco.

Además las personas citadas para la sesión de hoy: Jose M. Torres, Pau Bretó, Rosa Vidal y Fernando Cacho (Broseta Abogados), Ramón Congost Vallés y Ramón Congost, y Juan Antonio Sagredo.

La Presidenta de la Comisión de Trabajo, Nuria Campos, le recuerda Patricia Santa Cruz que no puede estar en esta comisión y que si sigue será bajo su responsabilidad.

Patricia Santa Cruz pregunta que responsabilidad.

Nuria Campos le responde en la que pueda incurrir dada la información que se trata en la misma.

Francisco Javier Parra dice que es su asesora, aunque no este nombrada.

Nuria Campos pregunta si le ha llegado a todos los partidos el acta de la reunión anterior y si alguien quiere hacer algún comentario. No hay objeciones.

Rosa Vidal dice que a ella no. Nuria Campos aclara que se ha remitido a los partidos asistentes.

Nuria Campos explica las gestiones realizadas para convocar a las personas solicitadas:

José M. Torres, no vino en la anterior por estar de vacaciones y se le ha remitido por correo electrónico. Asiste.

Pau Bretó no vino en la anterior por estar de vacaciones y se le ha remitido por correo electrónico. Asiste.

Lorenzo Agustí citado por correo postal con acuse de recibo. No asiste.

Amparo Burgos Deusa citada por correo postal con acuse de recibo. No asiste.

Ramón Congós citado por teléfono y correo electrónico. Asiste.

Manuel Palma citado por correo postal con acuse de recibo. La Portavoz del PP, María Villajos, comunica que dice el interesado que no vendrá porque argumenta que no tuvo nada que vez en el tema. No asiste.

Rosa Vidal citada por correo postal con acuse de recibo. Asiste.

Francisco Soler citado por correo postal. Contesta que no puede asistir y que no tiene ningún conocimiento sobre el estado y evolución de la tramitación y situación actual del proyecto; solo preparó un primer borrador de los estatutos sociales del Consorcio que se pretendía constituir. No asiste.

José Cardona. Se puso en contacto con el Secretario de la Comisión Gustavo García Capo diciendo que José Cardona no conocía el tema y quien lo conocía era el, por ello se ofreció a responder las preguntas por escrito, tal como ha hecho.

Beatriz Irún citada por correo postal con acuse de recibo y ha llamado al Secretario de la Comisión diciendo que no podía asistir. No asiste.

Saul Vazquez citado por correo postal con acuse de recibo. No asiste.

Carles Martí dice que se debería saber con antelación quien va a asistir a las reuniones.

Pedro M. Sánchez responde que asisten quienes han sido solicitados por los partidos, a los que se les ha convocado por varias vías y no confirman la asistencia normalmente.

Francisco J. Parra dice que no es operativo.

Rosa Vidal pregunta quien asiste a la reunión.

Los asistentes se presentan.

Carles Martí pregunta a Rosa Vidal que trabajos ha realizado.

Rosa Vidal dice que les llamó GESPA en febrero de 2014 para ver una propuesta económica sobre la Zona Franca. El contrato y el trabajo fue de marzo de 2014 hasta agosto de 2014. De lo que ha ocurrido después no sabe nada, y de lo anterior lo conoce por la documentación consultada. El expediente estaba en marcha desde hacía tiempo, se hizo un estudio sobre el tema y se realizaron trámites y reuniones con la Agencia Tributaria.

Carles Martí pregunta si se hicieron trabajos sobre la promoción y búsqueda de inversores.

Rosa Vidal contesta que no. Reitera que se hicieron trámites antes la Agencia Tributaria que veía desorganizado el expediente y tenía dudas por las que iba a hacer un requerimiento al Ayuntamiento en mayo de 2014, requerimiento que se hizo en abril de 2014. Lo que se hizo fue una refundición de la documentación anterior, se vieron las posibilidades de una colaboración pública-privada, si que había un plan director y un estudio de Deloitte, sobre las que se elaboraron unas bases jurídico-económicas y la traducción al inglés (al chino se le encargó a GESPA). Se remitió a empresas para que en un mes manifestaran su interés, ampliándose el plazo hasta 45 días. La Agencia Tributaria quería saber la situación real y a la par llegó su requerimiento. Aporta un CD con toda la documentación de los trabajos. La Agencia Tributaria lo veía subsanado todo. Pero en agosto finalizó el trabajo jurídico-económico. También se realizaron reuniones con la Directora y Subdirectora de Aduanas en las que dijeron que estaba bien hecho y se interesaban por la seguridad del proyecto.

Frederic Ferri pregunta como se adjudicó el contrato.

Rosa Vidal cree que no se hizo un concurso. Ellos se reunieron con muchos inversores, incluso hizo un viaje a China para comprobar si entendían las bases, concretamente del 20 al 25 de marzo de 2014.

Carles Martí pregunta que con cuantas empresas.

Rosa Vidal responde que no hubo ninguna oferta vinculante.

Francisco J. Parra pide que se cuantifique en reuniones, personas y horas.

Rosa Vidal lo puede pedir.

Francisco J. Parra pregunta si tuvo contacto con la Embajada China.

Rosa Vidal dice que no.

Francisco J. Parra pregunta quien pago el viaje.

Rosa Vidal contesta que el despacho, porque en el contrato se incluían los viajes.

Ramón Congost Vallés dice que puede informar poco. La relación con el exalcalde Lorenzo Agustí se cortó pronto y manifiesta que el proyecto es un "diamante en bruto". Su relación es por AIDICO con China, además su hijo

también estaba y él iba cada dos meses a varias ciudades; él se ofreció a acompañar a Lorenzo Agustí. Hicieron un viaje en el que presentó sus contactos a Lorenzo Agustí en la mayor zona, donde hay 2.800 empresas, Wuxi. El tenían colaboradores y socios allí como Pablo Reig, su socio Fran y una chica que era interprete. Se firmó un acuerdo por 1.100 euros al mes. Pero como Lorenzo Agustí no le avisaba de lo que hacía, le pidió explicaciones y le contestó que tenía que ser empresa pública. Habló con el Comisario Político de la zona de Wuxi. Pero no sabía nada de la operación y actuación de Lorenzo Agustí.

Raúl Badí pregunta por el Consorcio

Ramón Congost no sabía nada. Considera bueno el proyecto, pero como no se le decía nada, perdió el interés.

Carles Martí pregunta quien pagó el primer viaje.

Ramón Congost dice que no lo sabe y que él sacó sus billetes. Lo considera un tema importante, pero Lorenzo Agustí se desligó de él.

Carles Martí pregunta si se cobraron facturas.

Ramón Congost cree que 2 facturas. No se facturó hasta que una chica dio a luz. Pablo Reig y Fran hicieron facturas. El ayudó sin nada. Había interés en China, se contactó con una o dos empresas que si firmaron. Le molestó que no se le dijera nada.

Francisco J. Parra pregunta si sigue habiendo interés en China.

Ramón Congost no lo sabe, porque hay un año que se ha jubilado. Sus contactos eran por los temas pirotécnicos. Pablo Reig se estableció por su cuenta. No tiene contactos con esas empresas.

Carles Martí pregunta que tiene que ver AIDICO con la pirotecnia.

Ramón Congost le responde que es la que certifica el embarque y el control de los productos de pirotecnia; además la pirotecnia depende de minas. Vió voluntad y se puso a disposición.

Francisco J. Parra pregunta si con el alcalde actual ha tenido contacto.

Ramón Congost responde que no, que lo vió en un acto, pero no habló del tema. Esta a su disposición. Dice que hay interés en China y en Rusia también.

Francisco J. Parra pregunta si tiene contacto con la embajada China.

Ramón Congost contesta que sobre este tema no.

Francisco J. Parra dice que él si que se reunió con la Embajada China y le dijeron que no veían viable el proyecto.

Ramón Congost dice que las empresas si estaban interesadas y había voluntad. Pero no llegó a hablar nunca con la embajada.

Francisco J. Parra indica que el señor Agustí dijo que tenía reuniones con el Gobierno Chino.

Ramón Congost dice que vino un señor en Wuxi, pero no lo sabe.

Carles Martí pregunta a Rosa Vidal si el Ayuntamiento puede formar parte de algún consorcio.

Rosa Vidal dice que si. La figura de Zona Franca se ha utilizado mucho, últimamente menos porque a la Unión Europea no le gusta. Aunque a nivel empresarial es lo mismo. La Agencia Tributaria no ve una Zona Franca indispensable, por eso propuso un plan B, que era un depósito aduanero que es lo mismo a efectos prácticos. Zonas Francas hacia 30 años que no han constituido, excepto Sevilla que tiene dificultades.

Carles Martí dice que él se refiere a la legislación de la administración local.

Rosa Vidal contesta que no se estudió. La legislación con restricciones a esa posibilidad es posterior al inicio del expediente. La figura de Zona Franca para la Agencia Tributaria es legal porque se cumplían los requisitos, y también la alternativa. Se asegura que el suelo está disponible. La Agencia Tributaria quería la propiedad por eso había un convenio con el Ministerio de Defensa. Aunque jurídicamente no era necesaria la propiedad. La Agencia Tributaria prefiere que las zonas francas estén en puertos, aunque considera que hay cuestiones prácticas complicadas si no es así, pero habría soluciones.

Carles Martí pregunta como vio la Agencia Tributaria el tipo de inversiones público-privadas u otras posibilidades

Rosa Vidal contesta que no ponía problemas. Los inversores eran a dos niveles: suelo y proyecto. La Agencia Tributaria estaba abierta a las dos posibilidades. Hubo reuniones con inversores. La idea les parecía bien, pero un compromiso concreto no lo hubo, porque en el mercado chino necesitan muchas autorizaciones. También había otro del mundo árabe, pero no tiene información. Al final, todos para firmar querían la autorización de la Zona Franca.

Francisco J. Parra dice si el Ayuntamiento de Sagunto también estaba incluido.

Rosa Vidal no lo sabe. Si había un representante de la Generalitat Valenciana del ámbito de comercio.

Carles Martí a Pau Bretó quien pago el viaje a China.

Pau Bretó dice que hasta hoy pensaba que lo pagó AIDICO, pero como Ramón Congost ha dicho que no, igual está equivocado. Recuerda que fue allí a hacer trámites.

Francisco J. Parra dice que por los billetes se puede comprobar quien los pagó. Pide que se aporten los billetes.

Carles Martí pregunta si la idea se la dio AIDICO a Lorenzo Agustí.

Pau Bretó dice que Ramón Congost manifestó que había empresas chinas que querían venir y a Lorenzo Agustí le interesó. En el primer viaje ven que los inversores chinos quieren seguridad de entrar y salir del país, la propiedad e incentivos fiscales. De ahí sale la idea de la Zona Franca.

Carles Martí pregunta a Pau Bretó si la promoción de la Zona Franca la llevaba Amparo Burgos y cuál era su participación.

Pau Bretó dice que solo las notas de prensa.

Francisco J. Parra pregunta a Pau Bretó si se han pagado noticias en prensa.

Pau Bretó dice que no. No ha habido acuerdos para hacer publirreportajes ni noticias.

Francisco J. Parra si eso incluía pagar espacios a periódicos a cambio de insertar determinadas noticias.

Pau Bretó dice que no ha dado instrucciones para publicar noticias.

Carles Martí a José M. Torres le pregunta si el Ayuntamiento de Paterna ha podido pertenecer a consorcios.

José M. Torres considera que la propuesta del Consorcio fue antes de las modificaciones legales con restricciones para participar en consorcios. En su momento no había problemas para formar parte de consorcios. Pero no se formalizó.

Carles Martí pregunta si se podría hacer un Consorcio.

José M. Torres dice que habría que ver las condiciones.

Rosa Vidal dice que en el documento 5 recoge las actuaciones del Ayuntamiento, donde se ve que se comenzó en junio de 2012 y las modificaciones legales posteriores son de enero de 2013. Para la compra de terrenos por 10 millones de euros se pidió autorización para el préstamo como estable la normativa. También se aprobó el tema en el pleno.

Carles Martí pregunta a José M. Torres sobre el expediente.

José M. Torres que su labor era de soporte administrativo. Vindicación a la Agencia de Desarrollo e Inversiones.

Carles Martí pregunta sobre si había visto un proyecto.

José M. Torres solo ha visto lo que está en el expediente.

Rosa Vidal dice que no había proyecto técnico. Por su experiencia siempre se habla de una Zona Franca en un puerto. Pero ella aportó soluciones alternativas. Aunque no hay seguridad jurídica al 100%. Pero el procedimiento está muy reglado. Tras las reuniones en la Agencia Tributaria parece que se quiere por parte de ellos que se vuelva a empezar con un nuevo número de expediente; por ello ella plantea subsanar. Reitera que no había proyecto técnico.

Carles Martí pregunta si el Plan Director se ajusta a los terrenos.

Rosa Vidal dice que el Plan Director entra poco en el detalle, cree que no. Dice que tendría que haber un proyecto técnico.

Carles Martí pregunta si la ley de ATE se puede aplicar.

Rosa Vidal dice que sí, se cumplen los requisitos.

Francisco J. Parra pregunta al Alcalde Juan Antonio Sagredo si la anterior alcaldesa Elena Martínez se reunió en el traspaso de poderes y le dio contactos o información más allá del expediente.

Juan Antonio Sagredo dice que no. La información es la del expediente y la de GESPA. Elena Martínez solo le dijo que había un inversor interesado árabe, pero no le pasó contactos.

Eva Pérez dice que la información disponible es lo aportado.

Francisco J. Parra dice que tuvo una reunión con Ramón Congost.

Juan Antonio Sagredo dice que no. Solo lo vio en un acto de la Fundación para la Infancia y no comentaron nada sobre el tema.

Francisco J. Parra dice si tiene todos los asuntos claros sobre la Zona Franca, ya que no ha habido preguntas por los representantes socialistas.

Eva Pérez dice que como se ha recopilado toda la información sobre el tema para aportarla a la Comisión de Trabajo se ha preguntado a los técnicos del Ayuntamiento y de GESPA, como Carlos Aranda.

Juan Antonio Sagredo dice que no ha hecho ninguna gestión paralela; excepto cuando estuvo reunido en el Ministerio de Defensa para otras cuestiones, que preguntó sobre el tema y le contestaron que estaban esperando al pronunciamiento del Ministerio de Hacienda.

Francisco J. Parra hace referencia a las noticias de prensa donde aparecen datos económicos y que se debería investigar el tema.

Juan Antonio Sagredo dice que en el departamento de prensa se ha mirado y no hay nada sobre Zona Franca.

Nuria Campos pide si hay más preguntas, al no haber levantado la sesión a las 14h 40' recordando que la próxima reunión será el viernes próximo 7 de agosto de 2015 a las 13 h.

Nuria Campos Moragón

1ª Teniente Alcalde de Seguridad, Infraestructuras y Medio Ambiente.
Presidenta de la Comisión de Trabajo

Pedro Miguel Sánchez Marco

Jefe de Gabinete de la Alcaldía. Secretario de la Comisión de Trabajo.