



**AJUNTAMENT  
DE  
PATERNA  
(VALENCIA)**

**OFICINA TÉCNICA MUNICIPAL**

**ASUNTO: PLAN DE INVERSIONES 2018  
MEMORIA JUSTIFICATIVA**

En relación con el asunto indicado, a petición de la Sra. Tte. de Alcalde de Hacienda, se emite el presente informe en el que se detallan los fines a los que se pretenden destinar las cantidades económicas consignadas en las diferentes partidas del Plan de Inversiones 2018, en aquellos casos en los que en su cuantificación ha intervenido la Oficina Técnica Municipal:

**Programa:** 1320. Seguridad y Orden Público  
**Descripción:** 62500. Mobiliario  
**Importe consignado:** 39.108,73 €

Incluye las siguientes inversiones a realizar:

1.- Equipamiento de mobiliario del edificio de Retén de Policía de La Cañada. El edificio que se construye a través de un convenio con el promotor de la Modificación Puntual se entrega sin mobiliario interior.

Se prevé una partida económica de 19.108,73 euros (IVA incluido) para el mismo, según se valora en la memoria realizada por la policía en el siguiente desglose y que está incluido en el expediente administrativo:

MOBILIARIO RETÉN y EQUIPAMIENTO	
Vestíbulo	4 sillas
Despacho 1	6 armarios 1 mesa con ala 1 silla director 1 mesa reunión f140 8 silla
Retén	1 mostrador 2 sillas director 4 armarios 1 ordenador
Zona de trabajo	2 mesas con ala 2 sillas director 4 sillas 4 armarios
Despacho 2	6 armarios 1 mesa con ala 1 silla director 4 sillas
Vestuario Sras.	6 taquillas banco
Vestuario Cros.	20 taquillas 2 bancos
Comedor	3 mesas 1,50*0,90 18 sillas 2 estanterías 1 frigorífico 1 microondas
Garaje	4 armarios metálicos

2.- Se destina la inversión a la mejora en la señalización y visibilidad de los pasos de peatones. Se prevé la actuación den 10 pasos de cebra con graves problemas de seguridad para el peatón. El presupuesto valorado incluye proyecto, dirección y ejecución de las mejoras.

Relacionada con proyecto EDUSI (OT.4.1.12), con una inversión total de 20.000 euros (IVA incluido)

Documento firmado electronicamente como se especifica al margen



Código seguro Verificación:

05ZTE4ZjA3NDhmNGQxNDJi

doctec0637 Para verificar el documento acceder a: <https://sedepaterna.sede.dival.es/opencms/opencms/index.html>



**AJUNTAMENT  
DE  
PATERNA  
(VALENCIA)**

-----  
**Programa:** 1320. Seguridad y Orden Público  
**Descripción:** 62600. Equipos procesos de modernización.  
**Importe consignado:** 3.000 €

Sin intervención de la OTM, partida a justificar por policía local.

-----  
**Programa:** 1360. Servicio de Extinción de Incendios  
**Descripción:** 62300. Maquinaria, instalaciones técnicas y utillaje  
**Importe consignado:** 71.500 €

Incluye las siguientes actuaciones a realizar:

1º. Ampliación y mejora del sistema de detección de incendios en el Bosque de la Vallesa con sensores de humos y alerta temprana. El presupuesto incluye el estudio previo, el suministro de material y la implantación. Contenida en la EDUSI (acción OT.6.1.59) con una inversión inicialmente prevista para 2018 de 76.700.-€, se limita esta actuación al disponible consignado salvo posteriores modificaciones.

2º. Instalación de hidrantes en vía pública (5/6 hidrantes) con el fin de incrementar la seguridad en caso de incendios facilitando la labor de los servicios de extinción, con una previsión inicial de 20.000.-€, se limita esta actuación al disponible consignado, salvo posteriores modificaciones.

-----  
**Programa:** 1510. Urbanismo y Ordenación del Territorio  
**Descripción:** 60000. Inversiones en terrenos  
**Importe consignado:** 140.000 €

Se destina a la adquisición, mediante convenio expropiatorio con los propietarios, de los solares que ocupan dos antiguas cuevas situadas en la zona dotacional ubicada junto a la C/. Ramón Ramia. Se requiere consignar un importe total de 140.000 € para el 2018.

-----  
**Programa:** 1510. Urbanismo y Ordenación del Territorio  
**Descripción:** 60000. Inversiones en terrenos  
**Importe consignado:** 765.477,90 €

Se destina a las siguientes actuaciones:

1º. Convenio adquisición terrenos dotacionales ocupados por la Residencia de Discapitados, propiedad de un particular. Viene determinado por el acuerdo plenario adoptado a tal efecto, en el que este Ayuntamiento se compromete a abonar una cantidad de 110.284 € por la obtención de los citados terrenos.

2º. Indemnización a los propietarios por ocupación terrenos en C/. Molinos. Se trata de convenio para la terminación convencional en ejecución de sentencia recaída. Importe 155.000.-€.

3º. Vial conexión UE1 del sector 1º. Importe previsto 418.050.-€. Se trata de dotar presupuestariamente el inicio del expediente expropiatorio para la obtención de los suelos necesarios para la ejecución del citado vial de conexión previsto en la homologación del citado Sector. Contenido en proyecto EDUSI (OT.4.3.39).

Documento firmado electronicamente como se especifica al margen



Código seguro Verificación:

05ZTE4ZjA3NDhmNGQxNDJi

doctec0637 Para verificar el documento acceder a: <https://sedepaterna.sede.dival.es/opencms/opencms/index.html>



**AJUNTAMENT  
DE  
PATERNA  
(VALENCIA)**

4º.Barranco de Rubio. Importe 50.000 Euros. Se destina la adquisición de los suelos necesarios para llevar a cabo las actuaciones en materia de previsión contra inundaciones.

5º.Obtención terrenos en Zona Verde C/. Valencia y C/. La Peña. Importe 182.143,90 €. Se destina a la obtención de los terrenos necesarios para la implementación de la ampliación y ejecución de la citada zona verde. Contenido en proyecto EDUSI (OT.6.3.73)

-----  
**Programa:** 1530. Vías Públicas  
**Descripción:** 60900. Otras inversiones  
**Importe consignado:** 48.000,00 €

Incluye las siguientes inversiones a realizar:

1º.Actuaciones en áreas de juegos infantiles del municipio, incluyendo mantenimiento, reposición, etc, estimando una cantidad de 30.000.-€ (incluido IVA).

2º.Adquisición de carretilla elevadora para la brigada municipal. Se valora la inversión inicial necesaria en 20.000.-€, minorada a 18.000.-€ en presupuestos.

-----  
**Programa:** 1630. Limpieza viaria  
**Descripción:** 62200. Edificios y otras construcciones  
**Importe consignado:** 18.000 €

Inversión prevista para la transformación de la actual perrera municipal en núcleo zoológico. El importe estima las obras a realizar para llevar a cabo la transformación.

Importe inicialmente previsto, 20.000.-€, minorada a 18.000 € en presupuestos.

-----  
**Programa:** 1640. Cementerio y Servicios Funerarios  
**Descripción:** 62200. Edificios y otras construcciones  
**Importe consignado:** 20.000 €

La inversión del 2018 se destinará a realizar el proyecto de ampliación de los nichos en cementerio municipal, con la finalidad de mantener la reserva necesaria.

-----  
**Programa:** 1720. Protección y mejora del ambiente  
**Descripción:** 62200. Edificios y otras construcciones  
**Importe consignado:** 45.000 €

Inversión destinada a reforzar y consolidar los taludes del mirador del Parque Natural del Turia. Se calcula el importe necesario para el proyecto y la ejecución del refuerzo a realizar. Relacionada con proyecto EDUSI, actuación OT.4.1.15.

Documento firmado electronicamente como se especifica al margen



Código seguro Verificación:

05ZTE4ZjA3NDhmNGQxNDJi

doctec0637 Para verificar el documento acceder a: <https://sedepaterna.sede.dival.es/opencms/opencms/index.html>



**AJUNTAMENT  
DE  
PATERNA  
(VALENCIA)**

**Programa:** 2310. *Administración General de servicios sociales*  
**Descripción:** 63200. *Edificios y otras construcciones*  
**Importe consignado:** 290.000 €

Inversión destinada a reconvertir y acondicionar el centro de servicios de Santa Rita, ubicado en al C/. Mallent i Meri. Se calcula el importe necesario para la redacción del proyecto, dirección técnica y la ejecución de las obras a realizar. Contenida en proyecto EDUSI (OT.9.3.120).

-----  
**Programa:** 2311. *Política de promoción de personas mayores*  
**Descripción:** 60900. *Otras inversiones*  
**Importe consignado:** 36.000 €

Inversión prevista para la adecuación de edificios a la normativa de accesibilidad, actuando tanto en accesos e itinerarios accesibles, como en reserva de dotaciones sanitarias adaptadas, atención al público con mostrador accesible, etc... Se incluye el estudio previo de actuaciones y las obras a realizar en los edificios, así como el equipamiento y maquinaria a disponer en caso de ser necesaria.

-----  
**Programa:** 2311. *Política de promoción de personas mayores*  
**Descripción:** 62200 *Edificios y otras construcciones*  
**Importe consignado:** 276.000 €

Inversión destinada al acondicionamiento y adquisición del Espacio para el Mayor, ubicado en la C/. Blasco Ibáñez, dentro de la política de convivencia y mejora de barrios. Se calcula el importe necesario para la redacción del proyecto, dirección técnica y la ejecución de las obras a realizar. Contenida en proyecto EDUSI (OT.6.3.124).

-----  
**Programa:** 3120. *Hospitales, servicios asistenciales y centros de salud*  
**Descripción:** 61900. *Inversiones reposición*  
**Importe consignado:** 27.000 €

Inversión destinada a la conversión de una zona del edificio multiusos Valentín Hernández a centro del salud del Barrio de Santa Rita. Se calcula el importe necesario para la redacción del proyecto, dirección técnica y la ejecución de las obras a realizar. Relacionado con proyecto EDUSI (OT.9.3.117).

-----  
**Programa:** 3230. *Educación preescolar y primaria*  
**Descripción:** 63200. *Edificios y otras construcciones*  
**Importe consignado:** 450.000 €

Incluye las siguientes inversiones a realizar:

1º. Inversión destinada a la rehabilitación y el acondicionamiento de la Escuela Infantil de La coma. Estimando una cantidad de 320.000 €. Se calcula el importe necesario para la redacción del proyecto, dirección técnica y la ejecución de las obras a realizar. Contenida en proyecto EDUSI (OT.9.3.124).

2º. Inversión destinada a la adecuación del Colegio Santa Teresa como centro de formación y espacio de convivencia ciudadana. Estimando una cantidad de 100.000 €. Se calcula el importe necesario

Documento firmado electronicamente como se especifica al margen



Código seguro Verificación:

05ZTE4ZjA3NDhmNGQxNDJi

doctec0637 Para verificar el documento acceder a: <https://sedepaterna.sede.dival.es/opencms/opencms/index.html>



**AJUNTAMENT  
DE  
PATERNA  
(VALENCIA)**

para la redacción del proyecto, dirección técnica y la ejecución de las obras a realizar. Contenida en proyecto EDUSI (OT.9.3.124).

3º. Inversión destinada a la adecuación del edificio para la escuela oficial de idiomas dentro de las actuaciones para la Regeneración Urbana del Barrio de Santa Rita. Estimando una cantidad de 30.000 €. Se calcula el importe necesario para la dirección técnica y la ejecución de las obras a realizar. Contenida en proyecto EDUSI (OT.9.3.119).

-----  
**Programa:** 3330. *Promoción de cultura*  
**Descripción:** 63200. *Edificios y otras construcciones*  
**Importe consignado:** 40.500 €

Incluye las siguientes inversiones a realizar:

1º. Inversión destinada a la adecuación y el acondicionamiento del patio interior del museo. Estimando una cantidad de 26.000 €. Se calcula el importe necesario para la dirección técnica y la ejecución de las obras a realizar.

2º. Inversión destinada a la creación y puesta en marcha de un yacimiento arqueológico experimental. Estimando una cantidad de 19.000 €.

-----  
**Programa:** 3330. *Promoción de cultura*  
**Descripción:** 63300. *Maquinaria, instalaciones técnicas y utillaje*  
**Importe consignado:** 4.500 €

Partida presupuestaria destinada a la compra de diverso material de exposición, tipo expositores, luces y todo tipo de mueble de exposición. Se valora una cantidad alzada de 4.500 €

-----  
**Programa:** 4500. *Administración general de infraestructuras*  
**Descripción:** 62200. *Edificios y otras construcciones*  
**Importe consignado:** 50.000 €

Partida presupuestaria destinada a inversiones de mejora y reparación de colegios. Se pretende el cambio de ventanas de los colegios municipales. Se valora una cantidad alzada de 50.000 €.

-----  
**Programa:** 9200. *Administración general*  
**Descripción:** 62500. *Mobiliario*  
**Importe consignado:** 20.000 €

Partida presupuestaria destinada a la compra de diverso material de mobiliario, mesas, sillas, armarios, etc, para nuevos puestos de trabajo y reposición de material obsoleto. Se valora una cantidad alzada de 20.000 €.

Documento firmado electrónicamente como se especifica al margen



Código seguro Verificación:

05ZTE4ZjA3NDhmNGQxNDJi

doctec0637 Para verificar el documento acceder a: <https://sedepaterna.sede.dival.es/opencms/opencms/index.html>



**AJUNTAMENT  
DE  
PATERNA  
(VALENCIA)**

**Programa:** 9200. *Administración general*  
**Descripción:** 63300. *Maquinaria, instalaciones y utillaje*  
**Importe consignado:** 27.000 €

Partida presupuestaria destinada a la compra de diverso material informático, equipos y otras necesidades de oficina y puestos de trabajo, no previsto previamente en planes de la OMTIC, por ejemplo por contratación temporal, becarios, planes de empleo, trabajos sociales... . Se valora una cantidad alzada de 27.000 €.

-----

Todo lo cual se informa para su conocimiento y efectos.

Paterna, 24 de agosto de 2017  
El jefe de la Oficina Técnica Municipal

Arturo Galisteo Garzón

- documento firmado electrónicamente -

**Sra. Tte. de Alcalde de Hacienda  
Interior**

Documento firmado electrónicamente como se especifica al margen



Código seguro Verificación: 05ZTE4ZjA3NDhmNGQxNDJi

doctec0637 Para verificar el documento acceder a: <https://sedepaterna.sede.dival.es/opencms/opencms/index.html>